



สัญญาการเข้าพักอาศัยในหอพักนิสิตมหาวิทยาลัยนเรศวร

วันที่..... เดือน พ.ศ.

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ มหาวิทยาลัยนเรศวร เมื่อวันที่.....เดือน.....
พ.ศ..... ระหว่างมหาวิทยาลัยนเรศวร โดย.....
ผู้รับมอบอำนาจตามคำสั่งมหาวิทยาลัยนเรศวร ที่.....ลงวันที่..... ซึ่งต่อไปในสัญญานี้
จะเรียกว่า “มหาวิทยาลัย” ฝ่ายหนึ่งกับ (นาย/นางสาว).....
เกิดเมื่อวันที่..... เดือน..... พ.ศ..... อายุ.....ปี นิสิตคณะ.....
ชั้นปีที่..... อยู่บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ตรอก/ซอย.....
ถนน..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต.....
จังหวัด..... โทรศัพท์..... ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า “นิสิต”
อีกฝ่ายหนึ่ง ทั้งสองฝ่ายตกลงทำสัญญากันไว้มีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ นิสิตได้ทราบเจตนารมณ์ตามประกาศมหาวิทยาลัยนเรศวร เรื่อง การพักอาศัย
ในหอพักนิสิต ชั้นปีที่ ๑ และที่แก้ไขเพิ่มเติม และประกาศมหาวิทยาลัยนเรศวร เรื่อง การกำหนดอัตราค่าบำรุง
หอพักนิสิต มหาวิทยาลัยนเรศวร สำหรับนิสิตชั้นปีที่ ๑ และขอแสดงความจำนงและยินยอมเข้าพักอาศัย
ในหอพักที่มหาวิทยาลัยจัดให้ตามระยะเวลาที่มหาวิทยาลัยกำหนด

ข้อ ๒ นิสิตจะยินยอมปฏิบัติตามกฎ ระเบียบ ประกาศต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องโดยเคร่งครัด
หากมีการไม่ปฏิบัติตามหรือฝ่าฝืน นิสิตอาจมีโทษทางวินัยตามระเบียบ ข้อบังคับ ประกาศของมหาวิทยาลัยได้

ข้อ ๓ มหาวิทยาลัยให้นิสิตพักอาศัยหอพักนิสิต อาคาร.....
ห้อง..... ถนน.....-.....ตำบล.....ท่าโพธิ์.....อำเภอ.....เมือง.....
จังหวัด.....พิษณุโลก..... มีกำหนดเวลา ๑ ปีการศึกษา (ปีการศึกษา ๒๕๖๐) เพื่อใช้เป็นที่พักอาศัย
และนิสิตต้องชำระค่าธรรมเนียมการพักอาศัยในหอพักมหาวิทยาลัยปีการศึกษาละ -๑๓,๘๐๐- บาท
(-หนึ่งหมื่นสามพันแปดร้อยบาทถ้วน-) โดยนิสิตจะนำค่าธรรมเนียมหอพักมาชำระภายในระยะเวลาที่
มหาวิทยาลัยกำหนด

/ข้อ ๔ นิสิตตกลง...

ข้อ ๔ นิสิตตกลงมอบเงินประกันค่าของเสียหาย จำนวน -๑,๐๐๐- บาท (-หนึ่งพันบาทถ้วน-) ให้แก่มหาวิทยาลัย ในกรณีที่นิสิตพักอาศัยครบกำหนดแล้ว ไม่มีทรัพย์สินเสียหาย มหาวิทยาลัยจะคืนเงินค่าประกันให้ แต่ในกรณีที่นิสิตมีทรัพย์สินเสียหาย มหาวิทยาลัยจะหักเงินค่าประกันตามค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจริง ก่อนคืนเงินประกันดังกล่าวให้กับนิสิต

ข้อ ๕ นิสิตตกลงมอบเงินมัดจำกุญแจห้องพัก จำนวน -๑๐๐- บาท (-หนึ่งร้อยบาทถ้วน-) ให้แก่มหาวิทยาลัย และมหาวิทยาลัยได้รับเงินจำนวนดังกล่าวไปเรียบร้อยแล้วในวันทำสัญญาฉบับนี้ ในกรณีที่นิสิตพักอาศัยครบกำหนดแล้วและนิสิตคืนกุญแจห้องพักในสภาพที่สมบูรณ์และใช้งานได้ มหาวิทยาลัยจะคืนเงินค่ามัดจำกุญแจให้แก่นิสิต แต่หากนิสิตไม่ปฏิบัติตามที่มหาวิทยาลัยกำหนด มหาวิทยาลัยขอสงวนสิทธิ์ไม่คืนเงินมัดจำกุญแจให้แก่นิสิต

ข้อ ๖ ในระหว่างการพักอาศัยในหอพักมหาวิทยาลัยนเรศวร นิสิตต้องปฏิบัติ ดังนี้

(๑) ชำระค่าไฟฟ้าตามปริมาณที่ใช้เป็นประจำทุกเดือนภายใน ๗ วัน นับแต่วันที่ ได้รับใบชำระหนี้ กรณีหากไม่มาชำระค่าไฟฟ้าตามระยะเวลาที่กำหนดต้องชำระค่าปรับเป็นรายวัน วันละ ๑๐๐ บาท

(๒) ให้มหาวิทยาลัยหรือตัวแทนของมหาวิทยาลัยเข้าตรวจการพักอาศัยและทรัพย์สินภายในห้องพักอาศัยได้ตามที่มหาวิทยาลัยกำหนด

(๓) มหาวิทยาลัยขอสงวนสิทธิ์ที่จะจัดสรรห้องพักให้ใหม่ ในกรณีที่มียังว่างภายในหอพัก

(๔) ดูแลรักษาอาคาร ทรัพย์สินและส่วนประกอบรวมทั้งอุปกรณ์อำนวยความสะดวกให้อยู่ในสภาพอันดี

(๕) ไม่ให้บุคคลอื่นที่มีชื่อเจ้าของห้องพักเช่าอยู่ในห้องพักอาศัย

(๖) ไม่โอนสิทธิการพักอาศัยของตนให้แก่บุคคลอื่น

(๗) ไม่ย้ายห้องพักอาศัยโดยพลการ เว้นแต่ได้รับอนุญาตจากมหาวิทยาลัยเป็นลายลักษณ์อักษรเท่านั้น

(๘) ไม่ประพฤติและกระทำการอย่างหนึ่งอย่างใดเป็นที่รำคาญแก่เพื่อนร่วมห้องหรือห้องพักใกล้เคียง หรือกระทำสิ่งที่น่าจะเป็นอันตรายแก่สถานที่พักอาศัยหรืออาจเป็นอันตรายแก่บุคคลหรือทรัพย์สินของผู้หนึ่งผู้ใดที่อยู่ใกล้เคียง และจะไม่กระทำหรือให้ผู้อื่นกระทำการอันผิดกฎหมายในสถานที่พักอาศัยนี้

/ (๙) รับผิดชอบ...

(๙) รับผิดชอบในบรรดาความเสียหาย หรือบุบสลายใดๆ อันเกิดขึ้นแก่ทรัพย์สินที่פקอาศัยเพราะความผิดของนิสิต

(๑๐) ดูแลรักษาทำความสะอาดห้องพัก ห้องสุขา ฯลฯ ให้อยู่ในสภาพสะอาดเรียบร้อย หากตรวจพบว่าห้องพักปราศจากการดูแลทำความสะอาด จะถูกปรับคราวละ ๒๐๐ บาทต่อห้อง

ข้อ ๗ ถ้านิสิตไม่ปฏิบัติตามสัญญาไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ มหาวิทยาลัยมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ทันที นอกจากนี้ถ้านิสิตพักการเรียน หรือลาออก หรือได้รับอนุมัติให้ไม่ต้องอยู่ในหอพัก ให้ถือว่าสัญญานี้เป็นอันสิ้นสุด

ข้อ ๘ เมื่อสัญญาฉบับนี้สิ้นสุดลงไปไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม มหาวิทยาลัยมีสิทธิเข้าครอบครองห้องพักอาศัย โดยมหาวิทยาลัยมีสิทธิขนย้ายทรัพย์สินของนิสิตออกจากที่פקอาศัย

ข้อ ๙ ในวันทำสัญญานี้นิสิตได้ตรวจตราทรัพย์สินภายในห้องพักอาศัยแล้ว เห็นว่ามีสภาพดีและเป็นปกติดีทุกประการ และมหาวิทยาลัยได้ส่งมอบทรัพย์สินห้องพักอาศัยให้แก่นิสิตแล้ว

สัญญานี้ทำขึ้น ๒ ฉบับ มีข้อความและเงื่อนไขถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความในสัญญานี้โดยตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน โดยนิสิตจะยึดถือไว้ ๑ ฉบับ และมหาวิทยาลัยยึดถือไว้ ๑ ฉบับ

ลงชื่อ..... นิสิตผู้ให้สัญญา
(.....)

ลงชื่อ..... อธิการบดีหรือผู้แทนผู้รับสัญญา
(.....)

ลงชื่อ..... พยาน
(.....)

ลงชื่อ..... พยาน
(.....)

สิ้นสุดการอยู่หอพัก วันที่ 23 กรกฎาคม 2561

..... ลงชื่อ
(.....)

หนังสือแสดงความยินยอม

เขียนที่.....

วันที่เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี อยู่บ้านเลขที่.....
หมู่ที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....แขวง/ตำบล.....
เขต/อำเภอ.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....
เป็นผู้แทนโดยชอบธรรมตามกฎหมาย ของ.....
นิสิตคณะ.....โดยเกี่ยวข้องเป็น.....ได้ทราบข้อความในสัญญาการเข้าพัก
อาศัยในหอพักนิสิต ประจำปีการศึกษา ๒๕๖๐ ของ.....ได้ทำให้ไว้ต่อ
มหาวิทยาลัยนเรศวร ตามสัญญาฉบับลงวันที่.....แล้ว ขอแสดงความยินยอมในการที่
.....ได้ทำสัญญาดังกล่าวไว้ต่อมหาวิทยาลัยนเรศวรทุกประการ

ข้าพเจ้า.....คู่สมรสของ.....
ยินยอมให้.....ทำหนังสือแสดงความยินยอมฉบับนี้ได้

ลงชื่อ.....ผู้แทนโดยชอบธรรม
(.....)

ลงชื่อ.....คู่สมรสผู้ยินยอม
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)